САДОВОДЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ (СТСН) №10 "ИТКУЛЬ"

ПРИЛОЖЕНИЕ Е

УТВЕРЖДЕН

На Очередном отчетно-выборном

общем собрании СТСН №10 «Иткуль»

Протокол №1 (рег. номер 2-1/2-25 от 24.082025г.)

Председатель СТСН №10 "Иткуль" _____ /А.В. Моисеенко/

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

приходно-расходной сметы СТСН №10 «Иткуль» на период с 01.01.2025-31.12.2025, ИНН7423007560

ВВЕДЕНИЕ

Настоящее Финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СТСН -10 «Иткуль» на период с 01.01.2025-31.12.2025 года, подготовлено в соответствии с п.8 ст.14, пп.22 п.1 ст.17, пп.15 п.7 ст.18 ФЗ-217 от 01.01.2019 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесени изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации», анализом хозяйственной деятельности СТСН -10 «Иткуль» за 2024-2025 годы. Все данные, а также стоимостные величины в данном документе взяты из открытых источников в сети интернет, а также исходя из сложившейся практики реализации приходно-расходной сметы в СТСН №10 «Иткуль». Размер членского и целевого взносов, равно как и платы за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории товарищества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом (далее плату согласно п.3 ст.5, пп.2 п.6 ст11 ФЗ-217 от 01.01.2019) рассчитан как тариф в соответствии с "Положением о порядке уплаты взносов, иных обязательных платежей и расходовании средств в СТСН №10 «Иткуль». В случае положительного остатка по статье сметы, он переносится на следующий календарный год при условии 100% собираемости платежей и взносов.

1. Расходы, включаемые в состав членских взносов	**код строки**	**ПЛАН НА 2025 год**
А. Водоснабжение		
1. Пуско-наладочные работы: запуск системы полива, ревизия оборудования насосной станции (эл. двигатели, насосы, клапана), выявление дефектов и их устранение, ревизия поливной системы, текущие сезонные работы по ремонту, устранение протечек, консервация насосной станции и системы полива на зимний период, подключение земельных участков и отключение земельных участков должников от водоснабжения.	1	
1.1. Заключение трудовых договоров на период с 15 апреля по 31 октября 2025 для выполнения работ по п. 1:	2	

Три (3) слесаря: зарплата и отпускные рассчитаны в соответствии со штатным расписанием и графиком работы с 15 апреля по 31 октября, исходя из расчета 40 час. рабочей недели с отпускными за 13 дней = 2 дн*6,5месяцев:	3	
Ставка 27300 руб. (с НДФЛ-13%). Итого рабочие дни -531098руб, праздничные - 7691руб	4	538 789
Отпускные: (531098+7691/200дн*13дн=35021)	5	35 021
Единый социальный налог. Страховые взносы во внебюджетные фонды - 30,2%. Пенсионный Фонд (22%) + фонд медицинского страхования (5,1%) + фонд социального страхования (2,9%) + страховые взносы от н/случая (0,2%) .	6	173 291
Компенсация расходов на личный транспорт слесарей на период с 15 апреля по 31 октября 2025: 2400 руб. *6,5 мес.* – 15600 руб. (ст. 188 ТК РФ)	7	15 600
Расходы по п. 1.1	8	**762 701**
1.2. Заключение договора ГПХ со страховыми взносами на проведение сварочных работ на период с 01 апреля по 31 октября 2025 для выполнения работ по п. 1:	9	
Один (1) сварщик. Ставка 1200 руб. в час (с НДФЛ-13%). Итого: 1 * 1200 руб.*80 час	10	96 000
Страховые взносы - 30,2%	11	28 992
Расходы по п. 1.2	12	**124 992**
1.3. Заключение договора ГПХ со страховыми взносами для случая аварийного ремонта резервуаров (баков) поливной системы (с НДФЛ-13%)	13	36 000
Расходы по п. 1.3	14	**36 000**
1.4. Заключение договора для случаев: ревизии и/или аварийных работ по трубопроводу (длина~1500 м) от насосной станции до накопительных резервуаров с использованием генератора и сварочного и электро оборудования (с НДФЛ-13%) и со страховыми взносами. Запланированная стоимость определена с учетом фактических затрат за предыдущие годы.	15	18 000
Расходы по п. 1.4	16	**18 000**

1.5. Приобретение расходных материалов и инструментов для обслуживания поливной системы товарищества: задвижки, ацетилен, пропан, кислород, бензин, смазочные материалы, электроды, прокладочный материал, метизы, муфты, металл, инструмент, краска (ремонт баков) и т.д.. Исходя из расходов прошлых лет.	17	80 000
Закупка репеллентов для слесарей	18	1 500
Расходы по п. 1.5	19	**81 500**
2. Заключение договора на ТО насосного оборудования и автоматики. Стоимость договора подряда с НДФЛ-13% и со страховыми взносами	20	30 000
Расходы по п. 2	21	**30 000**
3. Заключение договора на проверку насосного оборудования и автоматики на электробезопасность. Стоимость договора подряда с НДФЛ-13% и со страховыми взносами	22	6 000
Расходы по п. 3	23	**6 000**
4. Оплата электроэнергии, потребляемой на насосной станции: 15500 кВт/час *4,24руб + 20500кВ/час*4,77руб	24	**163 505**
Расходы по п. 4	25	**163 505**
Оплата аренды земельного участка под насосной станцией и трубопроводами в КУИ г.Снежинск и г.В Уфалей	26	**15 500**
Итого по разделу А.	27	**1 238 198**
Б. Электроснабжение		
1. Обслуживание электросетевого оборудования товарищества	28	
1.1. Заключение договора с ответственным за электрохозяйство товарищества – 1 (один) инженер - электрик на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года. Оклад – 6451,5руб. (0,25 ставки по совместительству) (с НДФЛ).	29	77 132
Страховые взносы - 30,2%	30	23 294
Расходы по п. 1.1	31	**100 426**

1.2. Заключение трудового договора на должность электрика: для обслуживания электросети СТСН, установки уличных прожекторов, 2 раза в год снятие показаний по всем электросчетчикам садоводов, ежемесячного снятия показаний на КТП, выполнениye мелкий ремонт электросети, установка уличных светильников и замены в них электроламп, ликвидация аварийных ситуаций, подключение и отключение	32	154 264
Страховые взносы - 30,2%	33	46 588
Расходы по п. 1.2	34	**200 852**
1.3. Материалы для обслуживания электросетей и электрооборудования СТСН (проволока, сжимы, изоляторы, лампы, ящик силовой и прочее) приняты из фактического расхода прошлых лет	35	25 000
Расходы по п. 1.3	36	**25 000**
2. Расчёты за потреблённую электроэнергию с ООО "Уралергосбыт». Расходы на оплату энергии, 1. потребление электроэнергии на объектах общего пользования, 2. компенсация технологических потерь в электролиниях, 3.потребление садоводами электроэнергии в личных нуждах, оплачиваемое садоводами на р/счет	37	
Справочно: Фактический расход по электричеству за 2023г - 437080квт/час, за 2024г - 432229квт/час В сезоне 2025 г в смету заложена фактически оплаченная ООО "Уралэнергосбыт" за 2024-25 гг. электроэнергия в размере – 435000 кВт.ч (средние показания).		
2.1. Расход электроэнергии на объектах общественной структуры: Потребление электроэнергии - 19500 кВт.ч. (правление =300кВт, освещение территории =7600кВт, водоколонки = 4100кВт, сварочные работы =3400кВт, слесарный участок = 1400кВт, сторожка и система видеонаблюдения=2700 кВт.ч). С учетом компенсации технологических потерь в электролиниях товарищества в размере 14% (установлена решением проектной организацией от 22.09.2014 г.): Итого ориентировочно: (9500квт.ч х4,24руб + 10000 х 4,77руб)*1,14 = 100297руб (с потерями)	38	100 297

2.2. Компенсация технологических потерь в электролиниях товарищества в размере 14% составят: (435000 квт.ч – 22250 (общественные расходы и потери) - 36000 (насосная) = 376750квт.ч.*0,14=52745 квт.ч. (потери индивидуальные). Итого: 25300 квт.ч *4,24 + 27745*4.77	39	239 616
Расходы по п. 1.1, 1.2, 1.3, 2.1 и 2.2	40	**666 190**
2.3. Планируемое потребление садоводами электроэнергии в личных нуждах составит: 435000 квт.ч - 22250 (общ. с потерями)) – 52745 (14% потери индивид) - 36000квт.час (насосная)= **324005**квт.ч (Без потерь общественных и личных и насосной). Планируемые оплаты эл. энергии на 2025г составят: 155500 квт.ч *4,24 +168505квт.ч*4,77	41	**1 463 089**
Итого по разделу Б.	42	**2 129 279**
В. Благоустройство территории		
1. На основании п.п. 4 п. 5 ст. 14 ФЗ № 217, ч. 1 ст. 210 ГК РФ "Бремя содержания имущества" для проезда спец. машин (пожарных, скорой помощи, милиции) необходимо расчищать дороги СТСН от снега. Заключение договора на очистку улиц и проездов садового поварищества в зимний и весенний периоды. (в т.ч. Страховые взносы 30%)	43	65 000
2.В целях обеспечения пожарной безопасности необходимо производить покос травы и опиловку кустарника вдоль центральных улиц и проездов. Заключение договора на покос травы и опиловку кустарника вдоль центральной, северной и окружной дороги. Ремонт триммера по договору ГПХ (в т.ч. Страховые взносы 30%)	44	45 000
3. Частичный ремонт южной части ограждения (забора) с использованием сетки-рабицы с деревянными стойками и доски по договору ГПХ со страховыми взносами	45	20 000
4 Проведение противоклещевой акарицидной обработки территории СТСН №10 "Иткуль" площадью 2 га по договору с ООО "Защита".	46	12 000

5 Налог на землю. Кадастровая стоимость земельных участков общего пользования -8201471руб. Общая доля - 0,02	47	500
Итого по разделу В.	48	**142 500**
Г. Утилизация мусора		
1. Услуги на вывоз твердых бытовых отходов с контейнерной площадки СТСН №10 «Иткуль» оказывает	49	320 000
2. Заключение договора на период май-октябрь для ухода и уборки площадки сбора мусора (в т.ч. Страховые взносы)	50	15 000
Итого по разделу Г.	51	**335000**
Д. Расходы на содержание аппарата управления, вознаграждение активных членов товарищества (правления и старших по улицам, ревизионной комиссии)		
1. Заключание трудового договора на должность председателя товарищества. Помимо исполнения		
Оклад председателя – 32063 руб. (с учетом НДФЛ). Выплата заработной платы 32063*11 мес. + 30357 руб. (отпуск) председателю предусмотрена за год в размере	52	**383 050**
2. Заключение трудового договора на должность заместителя председателя, который ведет реестр садоводов, осуществляет сверку с садоводами СТСН, выдает справки, работает с должниками, решает оперативные вопросы и задачи, поступающие от садоводов, выполняет работу модератора-сайта.	53	**199 950**
Оклад заместителя председателя – 28500руб. (с учетом НДФЛ). Выплата заработной платы 28500 руб. *7 мес. с 01.06.2025г в размере:		
3 Заключение трудового договора на должность бухгалтера, выполняющего ведение бухгалтерского учета, составление и сдачу отчетности в ИФНС, страховые Фонды и Росстат. Объем работы бухгалтера увеличился в связи с увеличением форм отчетности в бюджетные и во внебюджетные фонды, в Росстат. Большинство садоводов оплачивают членские и целевые взносы, электроэнергию не единым платежом, а частями. Также бухгалтером осуществляется ежемесячный учет по фактической оплате эл. энергии (расчет в кВт) и пеней.	54	**342 000**
Оклад – 28500 руб. (с учетом НДФЛ). Выплата заработной платы бухгалтеру предусмотрена ежемесячно в размере - 28500рубх12 мес.		

4. Заключение трудового договора на должность делопроизводителя, выполняющего оформление документаци, инвентарных описей и подшивку документов. Оклад - 25806 руб. (с учетом НДФЛ). Выплата заработной платы предусмотрена ежемесячно в размере - 25806 руб. х 11 мес. + 24661 руб. Отпуск.	55	**308 527**
Итого по заработной плате АУП	56	**1 233 527**
5. На оплату труда АУП ежемесячно начисляется единый социальный налог - 30,2%	57	372 525
6. Планируемые расходы на вознаграждение членов правления, старших по улицам - 299650руб = 250рубх 922участка х1,3 (в т.ч. НДФЛ-13%, страховые взносы - 30%). Вознаграждение ст. по улицам утверждается на заседаниях правления и выплачивается при условии выполнения требований "Положения о старших по улицам", членам правления - за активную и инициативную работу	58	299 650
7. Вознаграждение членов ревизионной комиссии в размере - 28736 руб (в т.ч. НДФЛ)+ 8620руб. (страховые взнос30%). расчет выполнен на сумму 37357 руб.	59	37 357
8. Для поездок по делам товарищества председатель использует свой личный автотранспорт. Согласно ст. 188 ТК РФ ежемесячная компенсация расходов составляет 26400 руб. = 2400 руб. * 11 мес	60	26 400
Учтена переплата в 2024г по единому социальному налогу от зарплаты работников	61	-51 269
Итого по разделу Д.	62	**1 918 190**
Е. Расходы на охрану		
1. Заключение трудовых договоров на должность сторожа.Заработная плата 4-х сторожей с подменными сторожами рассчитана исходя из МРОТ по Челябинской области на 2024г= 19242 руб с районным коэф-том-15%, ночные за 8 часов-20%, праздничные -100%. Начислены отпускные по 28 календарных дней. Режим работы сторожей: с 01.01.24 по 31.03.24, с 01.11.24 по 31.12.24 - 24 часовой рабочий день с 2-х часовыми перерывами на отдых, с 01.04.24 по 30.10.24 - 15 часовой рабочий день с 2-х часовым перерывом на отдых.	63	1 040 568
2 На оплату труда сторожей начисляются единый социальный налог - 30,2%.	64	314 252
Компенсация расходов на служебные телефоны	65	1 500
Приобретение дров для сторожевого помещения. Предварительно за 15куб.м.	66	30 000

Итого по разделу Е.	67	**1 386 320**
Ж. Общехозяйственные затраты на функционирование товарищества		
1. Рассылка документов садоводческого товарищества по запросу местных или судебных органов, рассылка уведомлений о взыскании задолженности по взносам и\или не оплаченной электрической энергии осуществляется заказными письмами с уведомлением о вручении. Стоимость заказного письма составляет (170-190) руб.	68	8 000
2. Организация и проведение общих собраний, выполнение решений собраний и заседаний правлений Товарищества включают в себя плату за аренду помещений, плату за публикацию объявления в СМИ, заказ бланков уведомлений и листов для голосования, а также пр. расходы.	69	
2.1.Расходы по договорам в городских организациях ("Лис", "Колибри") по коммерческим ценам бланков (до 1500 шт) на изготовление уведомлений, бюллетеней для голосования	70	10 000
2.2.Расходы на приобретение канцеллярских товаров, заправки картриджей, бумаги для печати документов. В связи с увеличением стоимости бумаги предлагается утвеличить расходы в сумме 12000 руб.	71	12 000
2.3.Аренда помещений по договорам в городских организациях (библиотека, школа, зал "Ритм") для проведения собраний и заседаний правления планируется по фактическим расходам за 2023-2024г	72	4 000
2.4.Плата за публикацию объявлений в СМИ принята по фактическим расходам за предыдущие годы	73	2 000
3.Расходы на ведение сайта "Snt-itkul.ru". Сайт используется как информационный ресурс для доведения информации до садоводов и получения обращений садоводов.	74	
3.1. Оплата по договору с ИП Бартеневым А.А. (сайт СТСН "Иткуль") предоставлен хостинг стоимостью 18000 рублей в год + ежегодное в августе продление еще на год.	75	18 000
3.2.Услуги по сопровождению сайта: обновление информации (тексты, таблицы, прочие материалы), реконструкции сайта (включая доработки по внешнему виду сайта и программного комплекса), художественные работы по созданию и редактированию графических элементов сайта. Расходы по	76	27 000

4.Электронный документооборот необходим для предоставления отчетности Товарищества в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах и обмена электронными документами с использованием специального ПО, обеспечивающего высокую скорость, конфиденциальность и соответствие документов необходимому стандарту.	77	
4.1.Для заключения программного обновления "СКБ-Контур" и базовой программы "1С-предприятие", автоматизации передачи отчетов из "1С-предприятие" в "СКБ-Контур" заключены договора с ООО "Компас". Предлагаемая сумма для утверждения на 2025г - 35000руб	78	35 000
4.2. Разработка доп.модификаций с привязкой к бухгалерии садоводческих организаций "1С-садовод" (доработка квитанций садоводам, карточек расчетов по участкам, актов сверки, реестров). При этом стоимость 1 часа работы программиста на доработку программы составляет около 2600руб. (со страховыми взносами 30%)	79	25 000
4.3.Все расчеты СТСН как юридического лица проходят по безналичному расчету с использованием программы "Клиент-Банк". Наличие расчетного счета необходимость, регулируемая нормами действующего законодательства. Расчетный счет обеспечивает прием взносов и платежей садоводов, расчеты с бюджетом и контрагентами. Тариф зависит от количества проведения необходимых платежей в адрес наших контрагентов, сотрудников, фактическая плата за 2024г за ведение расчетного счета составляет - 17528 руб.	80	18 000
5. Расходы по услугам юридических фирм (юриста), аудиторских фирм, нотариуса, госпошлина в судебные органы. В составе правления нет лиц, имеющих юридическое образование. В связи со значительной суммой задолженности по оплате членских и целевых взносов, и потребленную электроэнергию садоводов целесообразно в 2025г сотрудничество с юридической фирмой (юристом) по взысканию задолженности как в судебном, так и досудебном порядке. Получение грамотно юридически оформленных претензий оказывает на большинство должников существенное влияние и они уже в досудебном порядке оплачивают долги. Для ответов на заявления отдельных садоводов, судебных запросов, запросов прокуратуры и др. необходима также подготовка юридически грамотных в соответствии с действующими законами документов.	81	32 000
6. Налог на УСН. Рассчитан ориентировочно от доходов по коммерческой деятельности (оплата пени, подключение садоводов к сети эл.снабжения и водоснабжения, реализации материалов и т.д.)	82	8 000

7. Прочие хозяйственные расходы. Расходы на заправку и приобретение огнетушителей, инвентаря и расходного материала (лопаты, грабли, перчатки, замки, мешки для мусора, аптечки, моющие средства) и других мелких товарных ценностей планируются в размере 25000 рублей, текущий ремонт электроинструмента и оборудования, бензокосилок, генератора. Приобретение спецодежды	83	25 000
Итого по разделу Ж.	84	224 000
Обобщённая сумма средств целевых взносов на 2025 год по разделам А, Б, В, Г, Д, Е , Ж	85	**7 373 487**
Исключается потребление садоводами электроэнергии в личных нуждах п.2.3 раздела Б. "Энергоснабжение"	**86**	**-1 463 089**
исключить остаток членских взносов на расчетном счете на 1.01.2025	**87**	**-345 178**
Расчет членских взносов по соткам р. А, Б, В, Г, Д, Е ,Ж (стр.83-стр.84)	88	**5 565 219**
Неучтенные расходы в размере 1% от итогов	89	**55 652**
ИТОГО членские взносы:	90	**5 620 872**
Размер членских взносов за 1 сот. (участок).	**код строки**	**2025г.**
Базовая часть членского взноса, без полива водой и без потерь по электроэнергии (стр90 - стр27- стр39) : 5405 сот = 767руб. за 1 сот.	91	**767**
Дополняющая часть членского взноса, учитывающая полив участка (р. А): 1238198руб : 5405 сот = 229 руб. за 1 сот.	92	**229**
Дополнительная часть членского взноса, учитывающая потери электроэнергии на участках, имеющих подключение к электросетям товарижества (239616: 800 участков = 300 руб. - **с участка**	93	**300**
ИТОГО Членский взнос за 1 сотку	94	**1 295**
СПРАВОЧНО: Членские взносы для различных комплектаций участков:		
ИТОГО членские взносы для участка 5,6 сот., подключённого к электросетям и поливной системе товарищеста	95	**5 875**

ИТОГО членские взносы для участка 5,6 сот., подключённого только к электросетям товарищества	96	**4 592**
ИТОГО членские взносы для участка 5,6 сот., подключённого только к поливной системе товарищества	97	**5 575**
ИТОГО членские взносы для участка 5,6 сот., без подключеня к электросетям и поливной системе товарищества	98	**4 293**
2. Расходы, включаемые в состав целевых взносов		**ПЛАН НА 2025 год**
1. Кадастровые работы по постановке на учет насосной и трубопроводов	99	**100 000**
2. Модернизация воздушной линии ВЛ 0,4 кВ.	100	**345 000**
2.1. Приобретение и установка силовых щитов, СИП 4х50 с заключением договора ГПХ на выполнение работ со страховыми взносами 30%.	101	65 000
2.2 Демонтаж и монтаж электроопор с раскосами (10шт) с приобретением крепежа, хомутов, вставки с заключением договора ГПХ на выполнение работ со страховыми взносами 30%.	102	130 000
3. Для контроля оплаты за фактическое индивидуальное потребление эл.энергии садоводами в 2025г продолжается установка счетчиков по договоруГПХ со страховыми взносами 30%.	103	150 000
3.Модернизация поливной системы	104	**720 000**
3.1 Приобретение труб диам.76, 108, 133мм	105	180 000
3.2. Приобретение задвижек, вентилей, отводов	106	80 000
3.3 Ремонт емкостей и баков	107	40 000
3.4. Реконструкция насосной (автоматы УЗО, выключатели, реле, обратные клапаны)	108	20 000
3.5.Приобретение консольного агрегата (двигатель и насос) с установкой по договору ГПХ	109	400 000
4. Приобретение компьютера и принтера (старый компьютер был приобретен в 2012г)	110	**70 000**

5. Формирование хорошей дороги очень затратные работы. Работа по модернизации еще не закончена и ее необходимо продолжить. На 2025г вновь планируется ямочный ремонт щебеночного покрытия центральной дороги, северного и южного проезда, устройство дорожного покрытия из асфальтовой крошки центральной дороги.	111	**85 000**
ИТОГО целевые средства:	112	**1 320 000**
Неучтенные расходы в размере 2% от общей	113	**26 400**
ИТОГО:	114	**1 346 400**
учтена субсидия за 2024г на расчетном счете на 01.01.2025г	115	**-237 168**
учтена установка счетчиков 2024г	116	**-150 000**
итого	117	**959 232**
Размер целевых взносов за 1 сот. для информации		
1. целевые взносы: 959232:5405 сот	**118**	**177**
В 2025 году для среднего участка 5,6 сотки целевые взносы составляют 994руб=177*5,6	**119**	**994**
В 2025 году для среднего участка 5,6 сотки взносы составляют (767+ 229 + 177) х 5,6 + 300	**120**	**6869**
Примечание - В 2024 году для среднего участка 5,6 сотки общие взносы составляли 6549 руб. , в 2023г - 7028руб		

СПРАВКА
1. Работы по установке щитов учета электроэнергии (далее счетчиков)
1.1 Работы планировались проводить поэтапно в течение нескольких лет с 2021г.. На 01.01.2025г. приобретено 383 комплекта счетчиков на субсидию , выделенную в 2021-2023г.г.. из них установлено на 01.01.2025г 320 шт., оставшиеся 63 шт. планируется установить в 2025г. - 2026г

2. Стоимость установки счетчиков .
2.1 В соответствии с решениями общих собраний Товарищества большинство садоводов в 2014-2015гг за свой счет заменили устаревшие счетчики на новые. Стоимость установки счетчиков для этих садоводовх определяется только стоимостью монтажа счетчика. 2.2 Садоводы, которые не заменили счетчики в 2014-2015г. оплачивают монтаж и стоимость счетчика. 2.3 Оплата по п.п. 2.1, 2.2 осуществляется через расчетный счет СТСН №10 "Иткуль в АО Банк "Снежинский" 2.4 Работы по монтажу счетчиков запланировано выполнять по Договору подряда.
3 Оплата за потребленную электроэнергию и потери электроэнергии на линих ВЛ 0,4кВ
3.1 Порядок оплаты садоводами за потребленную электроэнергию и потери электроэнергии на линих ВЛ 0,4кВ определен в документе "Положение о порядке уплаты взносов, иных обязвтельных платежей и расходовании средств СТСН №10 "Иткуль"" (ред.13.08.2023) Раздел 3 "Порядок оплаты и расчет потребленной электрической энергии."
3.2 Возможность корректировки суммы оплаты за персональное потребление электроэнергии и потери в зависимости от наличия или отсутствия технологического подключения садового дома к системе электроснабжения СТСН №10 "Иткуль" будет зависить от следующих условий: а) при наличии технологического подключения - ежемесячная подача показаний счетчика и оплата; б) при отсутствии технолгического подключения - заявление в правление от садовода с последующей комиссионой проверкой подтверждения заявленного факта.
4 Выполнение работ, перечисленных в разделе "Расходы, включаемые в состав целевых взносов", возможно при условии оплаты всеми садоводами: а) долга по взносам за предыдущие годы; б) своевременной оплаты взносов за 2025 год; в) долга за электроэнергию для возмещения суммы взносов, потраченной на оплату элетроэнергии ООО "Уралэнергосбыт".